

Fecha:16/02/2023

Ref. consecutivo del sistema - CHR-1003

Comunicado de Hecho Relevante

Incumplimiento de normativa / Procesos sancionatorios y disciplinarios / Medidas precautorias emitidas por SUGEVAL

De conformidad con las disposiciones de información que señala la "Ley Reguladora del Mercado de Valores", el "Reglamento sobre el Suministro de Información Periódica, Hechos Relevantes y otras Obligaciones de Información" y en el Acuerdo SGV-A-61 "Acuerdo sobre Hechos Relevantes" y sus posteriores reformas, presento a su conocimiento y por su medio al Mercado de Valores y Público en General el siguiente comunicado:

Asunto: Atrasos en la presentación de información periódica de carácter público solicitada por la Superintendencia General de Valores.

Improsa Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A., comunica que por motivo del análisis del resultado de la valoración del inmueble **Oficentro La Virgen** perteneciente al **Fondo de Inversión Inmobiliario Los Crestones** . La presentación del avalúo de la propiedad anteriormente indicada no se efectuó en la fecha establecida por la Superintendencia.

Expuesto lo anterior, se informa la fecha en la que la valoración será presentada:

Fondo de Inversión Inmobiliario Los Crestones		
Nombre del inmueble	Código de inmueble	Fecha de presentación
Oficentro La Virgen	236	17 de febrero 2023

Atentamente,

JAIME EDUARDO UBILLA CARRO

"La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de IMPROSA SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION S.A. y no de la Superintendencia

General de Valores”

Este Comunicado no incluye archivos adjuntos.